

Beste tuinders,

Hierbij ontvangen jullie de agenda en de stukken voor de algemene ledenvergadering (ALV). De stukken omvatten de notulen, een Terugblik en vooruitblik, het financieel jaarverslag, MJOP en de verklaring van de kascommissie met een reactie van het bestuur. Daarnaast doen wij een oproep voor versterking van het bestuur en is de verkiezing van de voorzitter. Als laatste is de agenda van de bondsvergadering bijgevoegd.

We verzoeken jullie de stukken aandachtig te lezen en jullie **vragen uiterlijk 25 mei schriftelijk** in te dienen.

We hopen dat iedereen aanwezig is op de voorjaars ALV. Tot zaterdag 3 juni om 13:00.

Het bestuur.

### **Algemene ledenvergadering 3 juni 2023**

Kantine De Bretten 13:00 – 15:00 (Inloop vanaf 12:30 u.)

#### Agenda

1. Opening
2. Mededelingen en 1 minuut stilte
3. Notulen
4. Beantwoording van openstaande vragen van de vorige ALV
5. Terugblik en vooruitblik
6. Financieel jaarverslag, balans, staat van baten en lasten
7. MJOP
8. Verslag van de kascommissie
9. Benoemen van bestuurs- en commissieleden
10. Agenda bondsvergadering van 10 juni 2023
11. Rondvraag

**Vragen** over bovengenoemde **agendapunten** aub uiterlijk **25 mei schriftelijk** indienen.



**MACHTIGINGSFORMULIER** voor de Algemene Ledenvergadering van 3 juni 2023

Alleen met dit formulier kunt u een andere tuinder machtigen volgens Art. 13.5 van het afdelingsreglement.

Ondergetekende

Naam: ..... Tuin nummer .....

machtigt hierbij

Naam: ..... Tuin nummer .....

om namens hem/haar een stem uit te brengen tijdens de Algemene Ledenvergadering van 3 juni 2023.

Datum en plaats: .....

Handtekening volmachtgever: .....

## **NOTULEN ALGEMENE LEDENVERGADERING 5 november 2022**

Aanwezig: 52 personen

Machtigingen: 9

### Opening

VZ: opent de vergadering met een aantal mededelingen over de structuur en de vorm van de vergadering. De vergadering wordt ogenomen t.b.v. de notulen, daarna wordt de opname verwijderd. De voorzitter leest een verklaring voor n.a.v. een opmerking tijdens de vorige ALV, toen er werd gesproken over medelanders. Wij als vereniging willen niet dat dit of een ander onderscheid wordt gemaakt. We zijn allemaal tuinders.

Structuur: De leden hebben geen agendapunten aangeleverd. 3 leden hebben wel vragen over de stukken gesteld. Deze zijn door het bestuur beantwoord. Indien gewenst zullen we daar nog bij stilstaan. Er wordt respectvol en ordelijk gesproken, zo niet dan kan de voorzitter een schorsing inlassen.

De bondsvertegenwoordiger Theo Mondij (penningmeester ) kan door ziekte niet aanwezig zijn. Er wordt een minuut stilte gehouden voor de tuinders die het afgelopen jaar zijn overleden.

### Notulen

Er zijn geen opmerkingen over de notulen. De notulen zijn vastgesteld.

### Beleid Terugblik en vooruitblik.

De voorzitter geeft antwoord op openstaande voorstellen van de vorige ALV die aan de bond zijn voorgelegd..

- 1 x p/j ALV: De BvV zegt dat dat niet kan. We blijven 2 x per jaar een ALV houden. VZ benadrukt dat ALV voor het nemen van besluiten is, onderwerpen bespreken kan op andere manieren, zoals de Open Veldgesprekken;

- Generaal Pardon: De bond wil dat wij handhaven. Het bestuur is in overleg met de bond hoe dit aan te pakken, aangezien de situatie een tijd gedoogd is. Zodra we met de bond de te nemen stappen duidelijk hebben, nemen we contact op met de tuinder.

Bestuursleden geven een terugblik op de activiteiten van het afgelopen jaar. Dat zijn de heropening van de kantine en diverse activiteiten, de bomeninventarisatie en werk aan de beschoeiing, de bijeenkomsten met de kascommissie, het nieuwe kassasysteem en reorganisatie van ICT.

Er volgt een presentatie door een tuinder over het traject Natuurlijk Tuinieren. Deze presentatie is op de website te vinden.

### Jaarwerk 2021

De kascommissie leest een verklaring voor m.b.t. tot haar verslag, waarin zij decharge onder voorbehoud adviseert.

Er volgen vragen en discussies. Het bestuur geeft te kennen de opmerkingen en adviezen in het verslag serieus te nemen. De kascommissie is het niet eens met bepaalde antwoorden en keuzes van het bestuur. Op een directe vraag van een tuinder stelt de commissie haar advies bij naar een negatief stemadvies.

De voorzitter beëindigt de discussie en brengt het jaarwerk 2021 in stemming (per handopsteking). Het Jaarwerk 2021 wordt met meerderheid van stemmen goedgekeurd.

### Begroting 2023

De penningmeester deelt mee dat de begroting 2023 sluit op verlies van 4.132,- en licht een aantal punten toe.

#### Vrijwilligersvergoeding

Er is 3600,- opgenomen in de begroting. Er zijn meer aanvragen voor vrijwilligersvergoeding binnengekomen. De penningmeester meent dat de opmerking van een tuinder terecht is dat er eerst beleid had moeten worden gemaakt op dit onderwerp voor het in de begroting wordt opgenomen.

#### ICT

Er gaat meer geld naar ICT om de continuïteit te waarborgen en de kwaliteit te verhogen.

#### Kantineprijzen

Het bestuur stelt een 17% prijsverhoging voor om de hogere kosten te dekken. Daarmee wordt een zelfde marge aangehouden als op andere tuinparken. De kosten voor kantine/activiteiten worden voor 2023 hoger ingeschat dan de opbrengsten.

De penningmeester beantwoordt vragen van de leden.

Om volledig inzicht te krijgen in de kosten van de kantine, incl. onderhoud en energie, moet er nog veel worden uitgezocht. Met de huidige capaciteit lukt dat niet alleen. Het bestuur roept nadrukkelijk de hulp van leden in.

#### MJOP en beschoeiing

Door hogere kosten, inflatie, nieuwe verplichtingen en een onvolledig MJOP stelt het bestuur voor een korte pauze in te lassen in het vervangen van de beschoeiing, tot er duidelijkheid is over de financiële situatie en verplichtingen. Er is een ruime algemene reserve, maar deze kan maar een keer uitgegeven worden.

Diverse tuinders stellen vragen en geven hun mening. Het wordt een pittige discussie. De voorzitter is voornemens de vergadering 10 minuten te schorsen.

De voorzitter herhaalt zijn dringende verzoek om hulp van leden, om verder te kunnen. Twee tuinders melden zich daarvoor.

De voorzitter geeft aan snel de inventarisatie te maken en dan zo spoedig mogelijk het resultaat en advies aan de leden voor te leggen.

De begroting 2023 wordt per handopsteking ter stemming gebracht.

De begroting 2023 wordt met meerderheid van stemmen goedgekeurd.

### Benoemingen

Monique Harthoorn heeft zich kandidaat gesteld voor de functie van bondsafgevaardigde. De leden stemmen (per handopsteking) voor.

Het bestuur benoemt Wendy Erhardt, Cor Siecker en Yvonne Cornelisse tot leden van de kantinecommissie.

Het bestuur benoemt Henk Vocht. Atty Stam en Steffie beest tot leden van de activiteitencommissie.

Het bestuur benoemt Josien van der Wulp tot lid van de tuincommissie voor Natuurlijk Tuinieren.

José van Wijnen stelt zich weer beschikbaar voor de functie van secretaris. De leden stemmen (per handopsteking) voor.

### Wijziging(en) in het huishoudelijk reglement

Het bestuur stelt voor de regel dat alleen de leden gebruik kunnen maken van de kantine te schrappen. De voorzitter geeft aan dat er duidelijke, uniforme regels komen voor het gebruik van de kantine.

De voorgestelde wijziging wordt per handopsteking ter stemming gebracht. De meerderheid van de leden stemt voor de wijziging.

### Bondsvergadering

We komen niet meer toe aan de agenda van de bondsvergadering. Tuinders kunnen zich met vragen richten tot de nieuwe bondsafgevaardigde.

### Rondvraag

- Een tuinder stelt de dubbelfunctie van algemeen bestuurslid en lid CATO ter discussie. Het bestuur zegt toe hier kritisch naar te zullen kijken.
- Tuinder vraagt zich af wat er met de spaarrekening bij ING gebeurt na opheffing van de rekening courant. De penningmeester zegt toe dit te onderzoeken.

### Afsluiting

#### **Beantwoording van openstaande vragen van de ALV van november 2022:**

- Johan Vriend heeft een dubbelfunctie als lid van CATO en bestuurslid algemeen. Het bestuur ziet dit niet als probleem, het is ook niet in strijd met de reglementen.
- De spaarrekening die bij de op te heffen ING-rekening hoort wordt ook opgeheven.
- Beleid over vrijwilligersvergoeding: het bestuur is met een tuinder bezig beleid vorm te geven. Dit is nog niet afgerond. Het bestuur nodigt tuinders uit hieraan mee te werken.

## **Terugblik en vooruitblik**

In het seizoen 2022 was het na jaren weer mogelijk om van alles uit te voeren en te organiseren op ons park.

De kantine ging voor het eerst in jaren weer open en daar werd goed gebruik van gemaakt. In 2022 werden verschillende activiteiten georganiseerd in en rond de kantine. Zo was er een cursus Vogelenzang, een Bingo, een workshop worst maken, de Bretten Bazaar, een Franse Tour-de-France-dag en een Kinderspeltjesmiddag met kinderbingo.

Dit seizoen ging op 6 mei van start met een openingsborrel. De avond was zeer geslaagd en werd bezocht door vele tuinders. Dit smaakt naar meer en gelukkig is dit seizoen de kantine elke vrijdagavond geopend. Snackbar Cor Croquet gaat op 4 juni weer open. Op 21 mei is alweer de 3e editie van Bretten Bazaar.

De kantine is het hart van onze vereniging en ontmoetingsplaats voor al onze tuinders. Het bestuur wil daarom heel graag dat tuinders ideeën voor activiteiten aandragen en ze realiseren.

We hadden ook een zeer bijzondere gebeurtenis op 25 maart jl. toen Johan Vriend werd benoemd tot Lid in de Orde van Oranje-Nassau voor zijn vele en jarenlange inzet op de Bretten.

Als tuinpark werden we in 2022 en ook afgelopen maand verschillende malen geconfronteerd met insluipers op ons park en dit heeft voor een onveilig gevoel gezorgd. Onze wijkagent Paul komt vrijdag 26 mei om 19:30 langs in de kantine.

Het bestuur, de kascommissie en de afdeling financiën van de bond hebben het afgelopen jaar veel tijd en energie gestoken in het jaarwerk 2022. Het financieel verslag en de verklaring van de kascommissie zijn toegevoegd.

Aan de hand van het MJOP zullen we de komende jaren belangrijke keuzes moeten maken om ons tuinpark duurzaam en tijdsbestendig te laten worden. We moeten ons huishoudboekje op orde brengen en vandaaruit gezamenlijk bepalen op welke manier we verder gaan met, bijvoorbeeld, de beschoeiing. Ook de kwestie van duurzame energie (opwekken, van het gas af) wacht op antwoord. We moeten bepalen welke (investerings-)kosten ermee gemoeid zijn. Niet alleen voor projecten, ook voor het reguliere onderhoud van het park, machines en vereniging moeten we afwegen wat we vooral zelf moeten doen en wat, tegen welke prijs, eventueel uitbesteed kan worden.

Als bestuur gaan wij deze uitdagingen graag aan. We willen samen met de leden tot weloverwogen besluiten komen om het beste voor ons tuinpark te bereiken. Op allerlei vlak zijn groepjes van tuinders en bestuur al bezig om beleid voor te bereiden en vorm te geven: met het MJOP, de (her)inrichting van de werkuren, vrijwilligers vergoeding, het bomenplan en Natuurlijk Tuinieren.

## Financieel jaarverslag

### Balans per 31-12-2022

Tuinpark De Bretten

<b>ACTIVA</b>		werkelijk 2022	werkelijk 2021
<b>Vlottende activa</b>			
<u>Voorraden</u>			
Voorraad winkel		€ 3.024	€ 2.211
Voorraad buffet		€ 671	€ 200
Voorraad gas		€ 379	€ 356
<b>Totaal voorraden</b>		<b>€ 4.074</b>	<b>€ 2.767</b>
<u>Vorderingen</u>			
Vorderingen op leden		€ 2.541	€ 0
Intercompany debiteuren		€ 552	€ 0
Overige vorderingen	1	€ 88.452	€ 67.579
Te ontvangen rente		€ 10	€ 0
Nog te ontvangen inkomsten		€ 36.115	€ 0
<b>Totaal vorderingen</b>		<b>€ 127.670</b>	<b>€ 67.579</b>
<u>Liquide middelen</u>			
Kas		€ 3.825	€ 465
Kas (commissies)	2	€ 0	€ 138
Banken	3	€ 325.308	€ 369.379
<b>Totaal liquide middelen</b>		<b>€ 329.133</b>	<b>€ 369.982</b>
<b>Totaal Actief</b>		<b>€ 460.877</b>	<b>€ 440.328</b>

<b>PASSIVA</b>		<b>werkelijk 2022</b>	<b>werkelijk 2021</b>
<b>Eigen vermogen</b>			
<u>Reserves</u>			
Reserve algemene middelen	4	€ 101.839	€ 79.568
Bestemmingsreserves	5	€ 36.523	€ 36.523
Resultaat lopend boekjaar	6	€ 33.310	€ 22.272
<b>Totaal reserves</b>		<b>€ 171.672</b>	<b>€ 138.363</b>
<u>Voorzieningen</u>			
Overige voorzieningen	7	€ 266.139	€ 294.022
<b>Langlopende schulden</b>			
<u>Overige schulden</u>			
Depot en waarborgsommen	8	€ 8.948	€ 8.633
<b>Kortlopende schulden</b>			
<u>Schulden aan leveranciers en afdelingen</u>			
Crediteuren		€ 4.492	-€ 1.270
<u>Overige schulden</u>			
Nog te betalen kosten	9	€ 11.213	€ 2.766
Omzetbelasting		-€ 1.587	-€ 2.186
<b>Totaal overige schulden</b>		<b>€ 14.118</b>	<b>-€ 690</b>
<b>Totaal passief</b>		<b>€ 460.877</b>	<b>€ 440.328</b>



TOELICHTING OP DE BALANS  
Tuinpark De Bretten

**VLOTTENDE ACTIVA**

	€ 88.452	<u>Stand</u> 31-12-2022	<u>Stand</u> 1-1-2022
<b>Overige vorderingen (1)</b>	<b>€ 88.452</b>		
Kruisposten		€ 966	€ 450
Tussenrekening BVV		€ 4.847	-€ 1.164
Tussenrekening consumptiebonnen/muntjes		€ 0	-€ 245
Overige vorderingen (vooruitbetaalde kosten)		€ 82.079	€ 68.124
Emballage		€ 560	€ 414
		<u>€ 88.452</u>	<u>€ 67.579</u>

*Het saldo op de rekening kruisposten bestaat voor € 650 uit uitstaande voorschotten en voor € 316 aan bedragen die dubbel zijn uitbetaald en in 2023 retour komen.*

*Op de tussenrekening BVV staat de afrekening van december welke in januari 2023 wordt betaald.*

*De overige vorderingen bestaat voor € 74.769 uit onderhoudsbijdrage 2018 t/m 2022 welke nog van de gemeente ontvangen moet worden, € 2.805 zijn kosten die in 2023 thuis haren maar waarvan de nota in 2022 is ontvangen, € 2.294 is een tegoed op Editao en € 2.211 is een deel van het onderhoudsfonds dat ontvangen wordt na ingang van de nieuwe huurcontracten.*

	€ 0	<u>Stand</u> 31-12-2022	<u>Stand</u> 1-1-2022
<b>Kas commissies (2)</b>	<b>€ 0</b>		
Kas buffetcommissie		€ 0	€ 50
Kas winkel		€ 0	€ 75
Kas ontspanningscommissie		€ 0	€ 13
		<u>€ 0</u>	<u>€ 138</u>

	€ 325.308	<u>Stand</u> 31-12-2022	<u>Stand</u> 1-1-2022
<b>Banken (3)</b>	<b>€ 325.308</b>		
ING Bank NL30INGB0004591557		€ 70	€ 27
ING Bank spaarrekening NL87INGB6034361761		€ 73.044	€ 73.044
Rabobank NL17RABO0320798925		€ 2.577	€ 46.308
Rabobank spaarrekening NL79RABO3182191691		€ 249.617	€ 250.000
		<u>€ 325.308</u>	<u>€ 369.379</u>

**RESERVES**

	€ 101.839	<u>Stand</u> 31-12-2022	onttrekking	toevoeging	<u>Stand</u> 1-1-2022
<b>Reserve algemene middelen (4)</b>	<b>€ 101.839</b>				
Continuïteitsreserve (Algemene reserve)		€ 101.839		€ 22.272	€ 79.568
		<u>€ 101.839</u>	<u>€ 0</u>	<u>€ 22.272</u>	<u>€ 79.568</u>

*De toevoeging aan de continuïteitsreserve is afkomstig uit het resultaat van 2021. Het saldo van deze reserve zit tussen het vastgestelde minimum en maximumbedrag in. Het bedrag gaat richting maximum maar is hierdoor in staat om in het slechtste geval het risico van de onderhoudsbijdrage op te vangen.*

	€ 36.523	<u>Stand</u> 31-12-2022	onttrekking	toevoeging	<u>Stand</u> 1-1-2022
<b>Bestemmingsreserves (5)</b>	<b>€ 36.523</b>				
Reserve nieuw materieel		€ 1.523			€ 1.523
Reserve toekomst tuinpark		€ 15.000			€ 15.000
Reserve zonnepanelen		€ 20.000			€ 20.000
		<u>€ 36.523</u>	<u>€ 0</u>	<u>€ 0</u>	<u>€ 36.523</u>

**Onverdeeld resultaat (6) € 33.310**

*In 2022 is het onverdeeld resultaat van 2021 als volgt verdeeld*

Toevoeging aan de continuïteitsreserve	<b>€ 22.272</b>
--	-----------------

*Het bestuur stelt voor het resultaat over het lopende boekjaar als volgt te verdelen:*

Toevoeging aan de continuïteitsreserve	<b>€ 33.310</b>
--	-----------------

**VOORZIENINGEN**

		<i>Stand</i>			<i>Stand</i>
Voorzieningen (7)	€ 266.139	31-12-2022	onttrekking	toevoeging	1-1-2022
Voorziening elektra aanleg		€ 29.747		€ 1.645	€ 28.102
Voorziening onderhoud waterleiding		€ 24.060			€ 24.060
Voorziening baggerwerkzaamheden		€ 7.379			€ 7.379
Voorziening onderhoud gebouwen		€ 41.392		€ 6.597	€ 34.795
Voorziening onderhoud tuinpark		€ 111.511		€ 6.598	€ 104.913
Voorziening beschoeiing		€ 47.385	€ 39.438	€ 3.992	€ 82.831
Voorziening onderhoud bomen		€ 3.190	€ 7.277		€ 10.467
Voorziening onderhoud verlichting		€ 1.475			€ 1.475
		<b>€ 266.139</b>	<b>€ 46.715</b>	<b>€ 18.832</b>	<b>€ 294.022</b>

*De toevoeging aan de voorziening elektra aanleg is afkomstig uit de verkoop van 7 tuinen.*

*De toevoeging aan de voorzieningen onderhoud gebouwen en onderhoud tuinpark zijn afkomstig uit de jaarlasten van 2022.*

*De toevoeging aan de voorziening onderhoud beschoeiing is afkomstig uit het onderhoudsfonds en de uitgave is voor het vervangen van een deel van de beschoeiing.*

*De onttrekking aan de voorziening onderhoud bomen is besteed aan een controle en digitaal intekenen van de bomen en preventief behandelen van de eiken processierups.*

**LANGLOPENDE SCHULDEN**

		<i>Stand</i>			<i>Stand</i>
Nog te betalen kosten langlopend (8)	€ 8.948	31-12-2022			1-1-2022
Sleuteldeposito		€ 5.708			€ 5.513
Waarborgsommen tuinders		€ 3.240			€ 3.120
		<b>€ 8.948</b>			<b>€ 8.633</b>

**KORTLOPENDE SCHULDEN**

		<i>Stand</i>			<i>Stand</i>
Nog te betalen kosten kortlopend (9)	€ 11.213	31-12-2022			1-1-2022
Nog te betalen kosten		€ 11.213			€ 2.766
		<b>€ 11.213</b>			<b>€ 2.766</b>

*De nog te betalen kosten bestaan voor € 2.446 uit kosten die thuishoren in 2022, maar die pas in 2023 worden betaald en voor € 5.654 aan gemeentelijke belastingen waar wij nog nota's van verwachten en € 2.211 is het deel dat nog in het onderhoudsfonds gestort moet worden na ingang van de nieuwe huurcontracten.*

*Een bedrag van € 902 betreft het verschil tussen de in rekening gebrachte kosten huur vanaf 1 juli 2022. Dit is het gevolg van de aannames voor het nieuwe huurcontract zoals afgesproken in mei 2021 tussen Bond en Gemeente Amsterdam. Een van de aannames is dat de nieuwe huurcontracten op 1 juli 2022 zouden ingaan. Omdat de beoogde ingangsdatum van het huurcontract van 1 juli 2022 niet is gehaald, zijn de meerkosten apart gezet.*

*Met de Gemeente spreken we nog steeds (maart 2023) over een nieuw contract met terugwerkende termijn vanaf 1 juli 2022. Zodra er duidelijkheid is over een definitieve ingangsdatum worden de definitieve bedragen ook vastgesteld en kan het verschil berekend worden.*

*Een deel van het bedrag valt dan vrij aan het nieuw in te richten onderhoud c.q. beheerfonds. De Bond van Volkstuinders zal t.z.t. aan alle tuinparken een voorstel doen hoe om te gaan met de verrekening van een eventueel restant, om te voorkomen dat daar op diverse parken anders mee om gegaan wordt.*

**Staat van baten en lasten voor 2022****Tuinpark De Bretten**

<i>Baten</i>		<i>werkelijk</i>	<i>begroting</i>	<i>werkelijk</i>	<i>begroting</i>
		<i>2022</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2023</i>
Baten leden	10	€ 54.877	€ 44.000	€ 45.451	€ 60.751
Rentebaten		€ 10	€ 0	€ 0	€ 0
Overige verenigingsinkomsten	12	€ 48.411	€ 38.225	€ 42.399	€ 42.105
Baten commissies	13	€ 29.002	€ 23.400	€ 19.873	€ 37.443
Onderhoudsbijdrage stadsdeel		€ 8.716	€ 15.571	€ 13.733	€ 0
<b>Totaal baten</b>		<b>€ 141.016</b>	<b>€ 121.196</b>	<b>€ 121.456</b>	<b>€ 140.299</b>
<i>Lasten</i>					
Kosten leden	11	€ 45.206	€ 44.000	€ 41.317	€ 60.751
Algemene verenigingskosten	15	€ 18.822	€ 14.700	€ 8.720	€ 8.538
Verenigingsblad en drukwerk		€ 1.354	€ 3.000	€ 556	€ 500
Huisvesting	16	€ 19.374	€ 8.097	€ 8.871	€ 4.425
Kantoorkosten	17	€ 5.772	€ 2.200	€ 2.901	€ 5.746
Bestuurskosten	18	€ 1.567	€ 2.500	€ 1.390	€ 4.050
Algemene kosten	19	€ 2.543	€ 8.000	€ 823	€ 18.870
Bankkosten		€ 1.266	€ 850	€ 1.160	€ 900
Kosten commissies	14	€ 28.065	€ 22.910	€ 19.883	€ 40.651
Onderhoudsbijdrage stadsdeel		€ 8.716	€ 15.571	€ 13.733	€ 0
Byzondere Baten en Lasten	20	-€ 24.979	€ 0	-€ 170	€ 0
<b>Totaal lasten</b>		<b>€ 107.706</b>	<b>€ 121.828</b>	<b>€ 99.184</b>	<b>€ 144.431</b>
<b>Resultaat boekjaar (winst +/-verlies -)</b>		<b>€ 33.310</b>	<b>-€ 632</b>	<b>€ 22.272</b>	<b>-€ 4.132</b>

\*) zie specificatie

**Specificatie resultaten en begroting**

	<i>werkelijk</i>	<i>begroting</i>	<i>werkelijk</i>	<i>begroting</i>
	<i>2022</i>	<i>2022</i>	<i>2021</i>	<i>2023</i>
<b>Baten leden (10)</b>				
Berekend waterverbruik	€ 7.966	€ 9.000	€ 10.126	€ 8.000
Berekende elektra	€ 31.889	€ 20.000	€ 22.333	€ 37.919
Berekend vuilafvoer	€ 15.022	€ 15.000	€ 12.992	€ 14.832
	<b>€ 54.877</b>	<b>€ 44.000</b>	<b>€ 45.451</b>	<b>€ 60.751</b>
<b>Kosten leden (11)</b>				
Waterverbruik	€ 7.298	€ 9.000	€ 2.593	€ 8.000
Elektraverbruik	€ 23.159	€ 20.000	€ 23.684	€ 37.919
Vuilafvoer	€ 14.749	€ 15.000	€ 15.040	€ 14.832
	<b>€ 45.206</b>	<b>€ 44.000</b>	<b>€ 41.317</b>	<b>€ 60.751</b>

	werkelijk 2022	begroting 2022	werkelijk 2021	begroting 2023
<b>Overige verenigingsinkomsten (12)</b>				
Berekende bijdrage afdeling	€ 42.140	€ 35.525	€ 36.074	€ 36.065
Inschrijfgeld aspiranten	€ 1.850	€ 1.000	€ 3.465	€ 1.000
Berekend entreegeld	€ 840	€ 700	€ 700	€ 840
Berekende boetes	€ 1.950	€ 0	€ 1.050	€ 200
Berekende werkuren	€ 1.295	€ 0	€ 630	€ 3.500
Diverse opbrengsten	€ 136	€ 0	€ 180	€ 0
Opbrengst verhuur	€ 200	€ 1.000	€ 300	€ 500
	<b>€ 48.411</b>	<b>€ 38.225</b>	<b>€ 42.399</b>	<b>€ 42.105</b>

**Baten en lasten commissies (13 en 14)**

**Winkel**

Verkoop winkel	€ 4.177	€ 3.900	€ 4.977	€ 4.000
Inkoop winkel	-€ 2.693	-€ 3.000	-€ 4.279	-€ 3.000
Kosten inkoopcommissie	-€ 2.019	-€ 1.100	-€ 464	-€ 219
<b>Totaal winkel</b>	<b>-€ 535</b>	<b>-€ 200</b>	<b>€ 234</b>	<b>€ 781</b>

De kosten inkoopcommissie zijn hoog vanwege de aanschaf van een kassa en een pinterminal, totaal € 1.374.

**Accu's en gas**

Verkoop gasflessen	€ 13.135	€ 9.500	€ 12.133	€ 12.133
Inkoop gas	-€ 11.327	-€ 8.000	-€ 12.012	-€ 12.012
<b>Totaal accu's en gas</b>	<b>€ 1.808</b>	<b>€ 1.500</b>	<b>€ 121</b>	<b>€ 121</b>

**Kantine**

Verkoop kantine	€ 8.917	€ 7.000	€ 2.763	€ 17.337
Inkoop kantine	-€ 5.326	-€ 5.000	-€ 1.644	-€ 10.820
Kosten barcommissie	-€ 2.938	-€ 1.100	-€ 793	-€ 1.150
<b>Totaal Kantine</b>	<b>€ 653</b>	<b>€ 900</b>	<b>€ 326</b>	<b>€ 5.367</b>

De kosten barcommissie zijn hoog vanwege de aanschaf van een kassa en een pinterminal, totaal € 1.374 en een mopwagen van € 176.

**Ontspanningscommissie**

Opbrengst ontspanningscommissie	€ 2.773	€ 1.000	€ 0	€ 3.973
Bingo	€ 1.715			
Of je worst lust	€ 128			
overig	€ 930			
Kosten ontspanningscommissie	-€ 2.517	-€ 2.000	€ 0	-€ 10.435
Bingo	-€ 1.939			
Bazaar	-€ 211			
Of je worst lust	-€ 213			
Pubquiz	-€ 154			
<b>Totaal ontspanningscommissie</b>	<b>€ 3.029</b>	<b>-€ 1.000</b>	<b>€ 0</b>	<b>-€ 6.462</b>

	werkelijk 2022	begroting 2022	werkelijk 2021	begroting 2023
<b>Diverse commissies</b>				
Opbrengst commissies	€ 0	€ 2.000	€ 0	€ 0
Kosten Bouw- en taxatiecommissie	€ 0	-€ 300	€ 0	-€ 200
Kosten arbocommissie	€ 0	-€ 50	-€ 70	€ 0
Kosten pr- en redactiecommissie	€ 0	-€ 200	€ 0	€ 0
Kosten tuincommissie	-€ 1.245	-€ 1.000	-€ 621	-€ 1.325
Kosten overige commissies	€ 0	-€ 1.160	€ 0	-€ 1.490
<b>Totaal diverse commissies</b>	<b>-€ 1.245</b>	<b>-€ 710</b>	<b>-€ 691</b>	<b>-€ 3.015</b>
<b>Totale baten commissies (13)</b>	<b>€ 29.002</b>	<b>€ 23.400</b>	<b>€ 19.873</b>	<b>€ 37.443</b>
<b>Totale lasten commissies (14)</b>	<b>-€ 28.065</b>	<b>-€ 22.910</b>	<b>-€ 19.883</b>	<b>-€ 40.651</b>
<b>Algemene verenigingskosten (15)</b>				
Onderhoud complex	€ 9.411	€ 10.000	€ 7.185	€ 3.000
Aanschaf gereedschap en klein materieel	€ 576	€ 200	€ 706	€ 1.038
Onderhoud gereedschap en machines	€ 8.835	€ 4.500	€ 829	€ 4.500
<b>Totaal</b>	<b>€ 18.822</b>	<b>€ 14.700</b>	<b>€ 8.720</b>	<b>€ 8.538</b>
<b>Huisvestingskosten (16)</b>				
Onderhoud gebouwen	€ 7.660	€ 6.597	€ 8.157	€ 2.925
Onderhoud inventaris	€ 0	€ 250	€ 0	€ 250
Schoonmaakkosten	€ 0	€ 500	€ 0	€ 500
Gas en elektra algemeen	€ 10.355	€ 0	€ 0	€ 0
Beveiliging	€ 1.359	€ 750	€ 714	€ 750
<b>Totaal</b>	<b>€ 19.374</b>	<b>€ 8.097</b>	<b>€ 8.871</b>	<b>€ 4.425</b>
<i>De kosten gas en elektra voor algemeen gebruik zijn apart geboekt ten opzichte van het elektra van de tuinders welke onder baten en kosten leden staan (nummer 10 en 11). De opbrengst van het elektra zit in de berekende bijdrage afdeling ad € 5.075 onder nummer 12.</i>				
<b>Kantoorkosten (17)</b>				
Kantoorkosten algemeen	€ 501	€ 250	€ 665	€ 750
Porti	€ 286	€ 500	€ 720	€ 100
Telefoon	€ 1.078	€ 575	€ 656	€ 575
Internetaansluiting	€ 549	€ 575	€ 523	€ 600
Automatiseringskosten	€ 3.358	€ 250	€ 337	€ 3.671
Lidmaatschappen en donaties	€ 0	€ 50	€ 0	€ 50
<b>Totaal</b>	<b>€ 5.772</b>	<b>€ 2.200</b>	<b>€ 2.901</b>	<b>€ 5.746</b>

*In de kosten telefoon zit een bedrag van € 396 boete voor wijzigen van het abonnement.*

*In de automatiseringskosten zit een bedrag van € 2.176 voor support en ICT beheer voor het bestuur en een microsoft office pakket.*

	werkelijk 2022	begroting 2022	werkelijk 2021	begroting 2023
<b>Bestuurskosten (18)</b>				
Bestuurskosten	€ 507	€ 1.000	€ 125	€ 350
Consumpties medewerkers	€ 145	€ 0	€ 0	€ 0
Vergaderkosten	€ 44	€ 0	€ 0	€ 100
Vrijwilligersvergoeding	€ 871	€ 1.500	€ 1.265	€ 3.600
	<b>€ 1.567</b>	<b>€ 2.500</b>	<b>€ 1.390</b>	<b>€ 4.050</b>
<b>Algemene kosten (19)</b>				
Kosten website	€ 100	€ 1.500	€ 102	€ 125
Representatie	€ 379	€ 500	€ 269	€ 300
Evenementen	€ 2.064	€ 6.000	€ 452	€ 5.250
Diverse algemene kosten	€ 0	€ 0	€ 0	€ 13.195
	<b>€ 2.543</b>	<b>€ 8.000</b>	<b>€ 823</b>	<b>€ 18.870</b>
<b>Bijzondere baten en lasten (20)</b>				
Overige bijzondere baten en lasten	-€ 24.928	€ 0	-€ 305	€ 0
Kasverschillen	-€ 51	€ 0	€ 136	€ 0
Betalingsverschil debiteuren	€ 0	€ 0	-€ 1	€ 0
	<b>-€ 24.979</b>	<b>€ 0</b>	<b>-€ 170</b>	<b>€ 0</b>

*De overige baten bestaan uit de opbrengst van het water- en elektraverbruik van de afzonderlijke tuinen van 2021 in verband met het wijzigen van de boekingsmethode zodat het berekende verbruik tegenover de kosten in het juiste jaar komt te staan.*

## MJOP

Gedurende een aantal maanden aan het begin van dit jaar heeft een groep van tuinders en bestuur zich gebogen over het maken van het MJOP. Dat werk is nog niet helemaal afgerond. Het bestuur is voornemens om vóór het zomerreces het MJOP aan te bieden en een extra ALV te houden over de prioritering en financiering van de duurzame productiemiddelen.

## Verslag van de kascommissie

Volendammerweg 301  
1027 EA Amsterdam  
Telefoon: 020 6132893  
E-mail : info@bondvanvolkstuijnders.nl



### Verklaring kascommissie

Ondergetekenden verklaren hierbij de stukken en bescheiden, betrekking hebbende op de exploitatie over de periode 01-01-2022 tot en met 31-12-2022 en de balans per 31-12-2022 van Tuinpark De Bretten, te hebben gecontroleerd en **niet akkoord** bevonden.  
Op grond van ons onderzoek zijn wij van mening dat de jaarrekening geen getrouw beeld geeft van het vermogen per 31 december 2022 en het resultaat van 2022.  
De kascommissie verzoekt de vergadering om de afdelingsbestuurders **geen décharge** te verlenen voor het gevoerde financiële beleid over de periode

**01-01-2022 tot en met 31-12-2022.**

De voornaamste redenen voor de kascommissie zijn:

1. Water en elektra gelden eigenverbruik tuinders, welke niet 1 op 1 berekend worden en niet evenredig zijn verdeeld over de tuinders.
2. Een MJOP dan nog steeds niet aansluit met de bestemmingsreserve en voorzieningen,
3. Te weinig medewerking, van penningmeester en bestuur Bretten, bij uitvoeren controle, het niet overleggen aan de kascommissie van alle documenten en niet zorgdragen voor de aangegeven correcties.

Amsterdam, 5 Mei 2023

Naam (namen) en handtekening(en):

Nica de Bloemg  
Gica Tesileanu  
Carin Hermans

Rached Handich  
Jacco Rijpkema



## **Benoeming bestuurs- en commissieleden**

Bart Schipper stelt zich voor een tweede termijn kandidaat als voorzitter.

Wil je jezelf kandidaat stellen? Meld je dan uiterlijk 25 mei 2023 aan bij het bestuur [secretaris@tuinparkdebretten.nl](mailto:secretaris@tuinparkdebretten.nl)

Oproep:

Het bestuur is op zoek naar uitbreiding en ondersteuning, bijvoorbeeld voor financiële vraagstukken, inschrijving aspiranten of tuinoverdrachten.

Wil je lid worden van het bestuur of op een andere manier een bijdrage leveren aan een bloeiende vereniging? Meld je dan aan bij [secretaris@tuinparkdebretten.nl](mailto:secretaris@tuinparkdebretten.nl)

## **Bondsvergadering**

Zaterdag 10 juni 2023 - inloop 12:30 / aanvang 13:00 uur.

Locatie: tuinpark Ons Buiten, Riekerweg 15, 1066 BT Amsterdam.

### AGENDA

1. Opening en mededelingen
2. Vaststelling verslag van de vorige bondsvergadering (10 december 2022)  
[Verslag Bondsvergadering 10 december 2022](#)
3. Jaarverslag 2022
  - 3.1 Verslag activiteiten 2022  
[Verslag Activiteiten 2022](#)
  - 3.2 Financieel verslag 2022Vaststellen Financieel verslag 2022 en daarmee het verlenen van decharge aan de leden van het bondsbestuur voor het gevoerde beleid in 2022
4. Terugkoppeling onderhandelingen met de gemeente Amsterdam
5. Voorstellen vanuit de tuinparken - Contributie aspirant-leden
6. Benoemingen en voordrachten
7. Toegankelijkheid van de tuinparken
8. Rondvraag en sluiting